



CENTRUM ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU

ul. Kwidzińska 14, 91-334 Łódź, www.czr.org.pl, czr1@poczta.onet.pl; tel:505113064

W sprawie Strategii dla Łodzi

Proponowana przez UMŁ Strategia Rozwoju Miasta nie spełnia kryteriów konstrukcyjnych, logicznych, merytorycznych właściwych dla strategii działań w kierunku poprawy życia Mieszkańców Łodzi. Jest z założenia programem stagnacji Miasta, w kierunku złowieszczej wróżby wyludnienia Łodzi. Jak do tego doszło i co zrobić? – czyli czego zabrakło Strategii.

Analiza ogólna stanu

Łódź jak żadne duże miasto ucierpiała na skutek „liberalnej transformacji”. To miasto i jego stan jest jak obraz Polski po 22 latach działalności „elit politycznych”, dodatkowo wykrzywiony przez różne struktury i koterie łódzkie.

Bezsensowne zerwanie kontaktów handlowych z Rosją (na nasze miejsce weszły takie państwa jak Niemcy i USA) zniszczyło przemysł włókienniczy. Kolejne polityczne władze nie potrafiły znaleźć strategii rozwoju dla miasta. Wprost przeciwnie – dawały pożywkę dla degrengolady, patologii, mafijnych powiązań. Dotyczyło to m. in. gospodarki nieruchomościami, gdzie na rzecz różnych podejrzanych podmiotów i interesów burzono zabytkowe fabryki, likwidowano przemysłową tożsamość miasta, oddawano kamienice itp. Wszystkie „rozwojowe” inwestycje w ostatnich latach przynoszą budżetowi miasta straty, a każda z tych inwestycji budowana była na przekrętach, o czym donoszą (wreszcie) media i za co trzeba niestety oddać pieniądze do UE.

Ciekawe, czy ktoś za to odpowie.

Łodzianie masowo szukają swojego miejsca i pracy w Warszawie (wylęgarni drogiego bezsensu), Irlandii, Anglii, Niemczech. Łódź Fabryczna (obecnie Widzew) i Lublinek to dobre narzędzia dla łódzkiego exodusu. Liczba ludności zmniejsza się, uciekają bardziej przedsiębiorczy i mądrzejsi, w tym wykształcona młodzież. Zostają ci, co muszą, ci, co na jakikolwiek bilet nie mają i ci, co Łódź nadal chcą wyciskać, jak cytrynę. Zostają ci, którym zależy na tym mieście i jeszcze bronią siebie i miasto przed utonięciem. Łodzianie, zmęczeni, zniechęceni, otumanieni przez media (jak w całej Polsce), nie biorą spraw w swoje ręce. W większości nie głosują, bo te 30% głosujących na prezydenta m. Łodzi w drugiej turze, to „twardy” międzypartyjny elektorat i zadowoleni z życia urzędnicy, dla których radykalne zmiany (czyli powrót do normalności) to zagrożenie utraty pracy.

Obecne upartyjnianie władz nie wróży nic dobrego. Te same partie, te same interesy, ci sami urzędnicy. Zamiana miejsc. Obecne walki międzypartyjne to albo gra pozorów, albo dążenie do przejęcia interesów np. budowy spalarni o 300 mln drożej niż być powinno. Gdzie tu interes miasta?

Uproszczona diagnoza

Stan miasta jest zły we wszystkich wskaźnikach rozwojowych, daleko odbiega od innych miast w Polsce.

W Łodzi nie mamy żadnego dużego podmiotu (fabryki, banku, centrali handlu itp.), który zostawiałby w Łodzi dochody.

Wysokie bezrobocie. Inwestycje miejskie przynoszące straty (słabe zarządzanie inwestycją i

obiektami).

Exodus zarobkowy.

W konsekwencji miasto umiera, rozlatuje się, szarzeje, staje się trwałą enklawą biedy i patologii.

Trzeba w sposób spójny (zintegrowany) działać, aby wskaźniki te zmieniały się na korzystniejsze.

Należy założyć w oparciu o łódzkie doświadczenia, że głównym czynnikiem (narzędziem) pozytywnych zmian jest wzrost stopy życiowej i wzrost bezpieczeństwa socjalnego poprzez pracę i godziwe wynagrodzenie za pracę. Kapitał, (na którego brak władze narzekają) powinien być mechanizmem wsparcia, a nie podstawy rozwoju. Żeby stworzyć nowe i trwałe miejsca pracy należy likwidować bariery i wykorzystywać potencjał rozwojowy Łodzi.

Jedną z barier administracyjnych (czy politycznych) jest relatywizm władz miasta do praw majątkowych. Gmina choćby poprzez zasiedzenie może być właścicielem kamienic, ale urzędnicy widząc w tym jakąś korzyść, (jaką), wolą oddawać kamienice wątpliwym właścicielom w oparciu o b. wątpliwe dokumenty, z ogromną stratą majątkową, bo tereny uzbrojone w mieście, budynki, mieszkania, lokale użytkowe taki majątek stanowią.

Efekty dotychczasowych działań władz widać – ludzie na bruk, bezdomność, patologia, a kamienice najczęściej stoją puste i straszą. Taka była „polityka” poprzednich władz, ale (niestety) wszystko wskazuje na to, że „liberalna” polityka władz obecnych może dokończyć dzieła. Winę za stan rzeczy ponoszą również media, które razem z władzami miasta skutecznie dołowały obywatelski projekt „Przyjazne Osiedla”, bo wszystkie problemy miał rozwiązać p. Tomaszewski przekazując kamienice developerowi. Na takie działania władz, autorytarne, niezgodne z interesem miasta i mieszkańców, nie może być zgody społecznej.

Trzeba przypomnieć, że Projekt „Przyjazne Osiedla” obejmujący budowę 3,5 tysiąca rotacyjnych oraz docelowych mieszkań obejmował również rewitalizację (na czas remontów kamienic w śródmieściu) famuła na Ogrodowej i Księżym Młynie. Projekt miał uzgodniony sposób finansowania poza budżetem miasta, bez utraty terenów czy kamienic. Do tego projektu trzeba wrócić, bo nie tylko rozwiązuje problemy mieszkaniowe, ale daje ogromną (jak na warunki łódzkie) ilość nowych miejsc pracy. Podobnie z projektem „Likwidacja niskiej emisji w śródmieściu Łodzi” gdzie ze środków na ochronę środowiska można było przeprowadzić termomodernizację kamienic, odnawiając także elewacje. Miasto odpisało, że samo robi termomodernizację obiektów. Tempo miasta sprawdziliśmy – gdyby miasto realizowało zakres projektu trwałoby to 1200 lat. Tak do tej pory wygląda skłonność urzędników i władz do realizacji projektów rozwojowych. Powyższe projekty opracowało Centrum Zrównoważonego Rozwoju (wolontariacko, nieodpłatnie). Są inne projekty obywatelskie, warte rozpatrzenia, zmniejszające bezrobocie, bezdomność, wykluczenie społeczne. Podstawowym problemem Łodzi jest autorytarność kolejnych władz działających obok społeczeństwa i w konsekwencji nie dla Mieszkańców

Szanse

Łódź ma olbrzymi potencjał rozwojowy. Kapitał ludzki to kapitał wiedzy i umiejętności tych, którzy pracują za granicą, którzy jeszcze tutaj szukają pracy, są to studenci, wykładowcy, świat nauki, kultury, innowacji i sportu.

W Łodzi skorzystano z dofinansowania środków z UE, powstają obiekty rozwoju, nauki i kultury. Inwestycje w człowieka to inwestycje najbardziej trwałe. Sam kapitał ludzki jednak to za mało – on musi egzystować w przestrzeni społeczno – gospodarczej.

Potencjalne obszary zagospodarowania kapitału ludzkiego (tworzenie nowych miejsc pracy), które trzeba wykreować i wykorzystać:

* **Budownictwo mieszkaniowe**, remonty termomodernizacyjne kamienic. Gotowe projekty wyżej przytoczane powinny być wykonywane przez konsorcjum łódzkich firm i spółdzielnie

socjalne (remonty, usługi, konserwacje itp.). Powinny powstać instytucje wsparcia np. bank prac publicznych, bank kapitału łódzkiego (miejskiego).

*** Logistyka transportowa**

Łódź ma kapitalne położenie w Europie. Leży na skrzyżowaniu b. ważnych korytarzy transportowych TEN - T (II Lizbona - Łódź - Władywostok - Szanghaj i VI Skandynawia - Łódź - Włochy - Grecja - kraje arabskie - Afryka).

W punktach przecięcia autostrad i dróg S 8, S 14 powinny powstać multimodalne centra logistyczne. Szanse takie stracił Stryków, za chwilę tracą pozostałe punkty. Staraniem spółki Lotnisko Łask miało powstać za 450 mln euro (bez budżetu miasta czy województwa) bo potrzebne dla rozwoju Polski, Łodzi i regionu, lotnisko towarowe i wielofunkcyjne centrum logistyczne o znaczeniu międzynarodowym. Zatrudnienie mogło otrzymać kilka tysięcy osób, głównie z Łodzi. Łódzkie koterie i układy polityczne nie dopuściły do realizacji tej inwestycji

*** Geotermia i OZE**

Łódź i woj. łódzkie posiadają dobre warunki dla wykorzystania energii wiatru i słońca. (Głównym zasobem energetycznym Łodzi i woj. jest geotermia, z której można produkować prąd i ciepło). Mamy także dużo węgla brunatnego, który wykorzystywany jest nadmiernie, w sposób prymitywny ze szkodą dla środowiska. Ze względu na centralne położenie Łodzi, istniejącą kadrę naukowo-techniczną, infrastrukturę badawczą i przemysłową, Łódź powinna być centrum produkcji urządzeń odnawialnych źródeł energii (OZE). W Łodzi powinny być prowadzone badania i wdrażania nowych (alternatywnych) sposobów zagospodarowania węgla brunatnego, odpadów, biomasy, alternatywnych paliw, napędów i efektywnego wykorzystania energii dla całego kraju.

*** Tradycja przemysłu lekkiego**

Przemysł nie upadł przecież do końca. Doświadczenia zdobywane przez lata są podstawą funkcjonowania małych zakładów szwalniczych, produkujących małe serie, najczęściej w szarej strefie. Instytut Włókiennictwa posiada innowacyjne rozwiązania, ASP i inni artyści kreują modę w Polsce, są już tradycyjne pokazy mody. Łódź Stolicą Mody i innowacji włókienniczych (patrz: „Moratex”) - trzeba wspierać ten kierunek.

*** Turystyka, kultura, dziedzictwo kulturowe**

Łódź nadal może być atrakcyjna turystycznie, mimo wielu błędów i zaniedbań, które miasto zrobiło dla zniechęcenia turystów. Zniszczono fabryki (niektóre zabytkowe), rozebrano zabytkowe urządzenia elektrowni przy Tuwima, która mogła być perełką turystyki przemysłowej, trwa upadek Piotrkowskiej i obiektów secesyjnej Łodzi. Łódź traci swój specyficzny, atrakcyjny turystycznie charakter. Niechciana przez poprzednie władze Łodzi Manufaktura jest nadal jednym z najważniejszych obiektów turystycznych w Europie. Takim obiektem może być także Piotrkowska po pełnej rewitalizacji obejmującej propozycje biznesowe, kulturalne, kulinarne, historyczne, ale także problemy społeczne tej ulicy i Śródmieścia Łodzi.

Łódź ma potencjał turystyki kulturalnej związanej z teatrem (Festiwal Sztuk w Teatrze Powszechnym) i filmu (np. Muzeum Kinematografii, gdzie mit Łódzkiej Szkoły Filmowej nie jest obecnie wykorzystywany).

Zupełnie nie istnieje, jako potencjał turystyczny fakt, że w 1914 roku w woj. łódzkim odbyła się największa liczebnie bitwa, zwana Bitwą Łódzką. W związku ze zbliżającą się rocznicą trzeba ten potencjał wykorzystać, tak jak robią to Francuzi w Verdun. Łódź ma ofertę turystyczną kilkugodzinną. Albo ktoś przyjeżdża z Warszawy, aby w Manufakturze wypić tańsze niż w Warszawie piwo albo przyjeżdża autobusem na kilka godzin żeby zobaczyć łódzkie getto, bo innej (szerszej, zintegrowanej) oferty turystycznej nie ma. To można i trzeba zmieniać, bo potencjał turystyczny Łodzi jest duży, co powinno przełożyć się na rozwój miasta.

Podsumowanie

Szansę ratowania kamienic, ludzi, tonącego miasta – są.

Drogi eksportowe, autostrady, szybka kolej, lotnisko mogą być nie po to, żeby stąd odjechać albo żeby Łódź ominąć. Do miasteczka Zurich, które liczy 250 tysięcy mieszkańców codziennie przyjeżdża, przylatuje 1,2 mln turystów, ludzi biznesu. Podobnie może być w Łodzi, pod warunkiem dokonania w mieście konkretnych, racjonalnych zmian i realizacji konkretnych projektów rozwojowych. Zmiany te, aby były skuteczne, muszą być przeprowadzone we wszystkich sferach rozwojowych równoległe i nierozłącznie:

- polityka i administracja (odpolitycznienie, zmniejszenie administracji, udział i kontrola obywateli w zarządzaniu miastem)
- ekonomia (uzdrowione finanse, gospodarka komunalna, mieszkaniowa, logistyka, energetyka odnawialna i geotermia, biznes rodzinny, turystyka)
- środowisko (ochrona, budowa przemysłu OZE)
- społeczeństwo (zmniejszenie bezrobocia, bezdomności, wykluczenia społecznego)
- ład przestrzenny (wykorzystanie potencjału lokalizacji)

Sprawą kluczową jest utworzenie jednolitego forum obywateli, środowisk naukowych i twórczych, organizacji pozarządowych i mieszkańców skupiających siły intelektualne i sprawcze. Trzeba pamiętać o proporcjach – to nas jest 99% ludzi bez przynależności do partii, to my jesteśmy rzeczywista władzą.

Założenie, że obecne upartyjnione władze Łodzi, w znacznej mierze podobne do poprzednich, eksplodują nagle tym swoim ułamkiem procenta dla rozwoju miasta wydaje się mało realistyczne.

Start, a właściwie falstart tych władz (likwidacja szkół, odbiór nie pracującej spalarni osadów na GOŚ, zapłacenie kar UE, kontynuacja projektu budowy spalarni na Widzewie zagrażającej całej Łodzi) to potwierdzenie tych wątpliwości.

Dlatego tej władzy trzeba pomóc społecznym potencjałem wiedzy i umiejętności, a jeśli nie zechce tej pomocy i działać będzie wbrew oczekiwaniom, czy interesom społecznym, należy wykorzystać instrumenty demokracji do zwiększenia udziału społeczeństwa obywatelskiego w ważnych decyzjach gospodarczych.

Zagrożenia

wszystkie zamierzenia rozwojowe mogą przepaść na skutek zagrożeń dla Łodzi, jako jednego z polskich miast i stolicy regionu łódzkiego.

*** Ekonomia i gospodarka**

Łódź jest miastem zadłużonym o bardzo niskim w stosunku do innych miast wskaźniku budżetowym (zł/mieszkańca), leżącym w kraju będącym na skraju realnego bankructwa. Przewidywana następna fala kryzysu globalnego może pogrążyć i tak słabe finansowo podmioty jak Polska i Łódź. Brak obecnie w Łodzi dużych podmiotów, a zwłaszcza ich central, jest także przejawem tej słabości i możliwego braku zainteresowania globalnych graczy uratowaniem Łodzi.

Mogą zostać wstrzymane środki UE na działania rozwojowe (koleje, autostrady) dla załatwienia długu Polski. Musimy spłacać F 16, różne roszczenia, a jednocześnie oddajemy zasoby energetyczne obcym podmiotom, by nie mogły być źródłem spłat naszych długów.

*** Polityka i administracja**

Dominacja we władzach sił politycznych (będących odzwierciedleniem podziału takich sił w Polsce) realizujących program „liberalny” niszczący kraj od 1989 roku, nie wróży Łodzi nic dobrego. Władze Łodzi, zgodnie z polskimi doktrynami swobody „liberalnej” mogą nadal sprzedawać nie swoją, (bo społeczną) własność, widząc w tym swój interes i zakrywając

nieudolność zarządzania. Zapisy o sprzedaży spółek miejskich w Strategii są tego potwierdzeniem.

*** Społeczeństwo**

Największym zagrożeniem dla społeczeństwa jest społeczeństwo. Jego bierność, podatność na manipulacje poprzez obietnice, zachęty, nieprawdziwe informacje. Stopień bierności społeczeństwa jest tak wysoki, że jedynie obcięcie nóg czy zabranie wszystkim telewizorów spotkałoby się z cichym sprzeciwem. Brak silnego, dobrze argumentowanego głosu społecznego będzie najbardziej istotnym zagrożeniem dla Łodzi i nie tylko.

*** Ład przestrzenny**

Zostały opracowane dokumenty planistyczne dla Łodzi i woj. łódzkiego, które określają słuszne kierunki zmian i potrzeb rozwojowych w gospodarce przestrzennej i infrastrukturze. Jednak w nikłym stopniu została zauważona potrzeba ochrony przestrzeni wokół Łodzi dla centrów logistycznych o znaczeniu międzynarodowym, co powinno być celem publicznym. Grozi to rozdrobnieniem terenów na różne niespójne cele, ze szkodą dla Łodzi i regionu. Z centrów multimodalnych dobrze żyją Niemcy, Belgowie, Holendrzy, Luksemburg, którzy zazdroszczą nam naszego potencjału logistycznego.

Miasto mało intensywnie zabiega o szybką realizację obwodnicy Łodzi (S8, S14, A1, A2). nowe Centrum Łodzi, bez rewitalizacji Śródmieścia, nie zmieni charakteru miasta. Ewentualna budowa szybkiej kolei przez Łódź wymusi zmianę potoków komunikacyjnych.

*** Ochrona środowiska**

Łodzianie żyją średnio o 2 lata krócej. Główną przyczyną jest zanieczyszczone powietrze, hałas i stres. Jesteśmy otoczeni przez źródła emisji zanieczyszczeń gazowych jak SO₂, NO_x i pyły. Niestety do tych, które znamy dołączają nowe. Spalanie od niedawna ponad 2 razy więcej węgla brunatnego od kamiennego w Zgierzu, spowodowało znaczne pogorszenie stanu powietrza w Łagiewnikach (Szpital Chorób Płuc), Smardzewie itd., co jest stwierdzone badaniami PAN. Wkrótce ma być uruchomiona elektrownia w Szczercowie, w następnych latach w Złoczewie, a nadal są zakusy na Rogóźno tuż za Zgierzem. Obecne lobby energetyczne jest tak silne, że skutecznie blokuje wraz z rządem i urzędnikami na różnych szczeblach wszelkie inicjatywy dla wykorzystania zasobów geotermalnych czy innych OZE.

W województwie łódzkim planowane jest zatłaczanie spalin z CO₂ pod ziemię, co z założenia skutkuje zanieczyszczeniem wód i powietrza oraz wyklucza na terenach zatłaczania korzystanie z zasobów geotermalnych. Do tego należy dodać planowane badania i rozpoznawanie gazu łupkowego w północnej części miasta w Łagiewnikach i Arturówku, gdzie źródła swoje ma rzeka Bzura. Skutkuje to tym, że otoczenie Łodzi będzie jednym wielkim obszarem górniczym, z całym „dobrodziejstwem” tj. zagrożeniem dla zdrowia i życia, spadkiem wartości gruntów i nieruchomości, koniecznością szukania rekreacji daleko od woj. łódzkiego itp. Łódź i region stracą inwestorów, obecnych i potencjalnych turystów, bo kto będzie chciał przebywać w obszarze zagrożeń środowiskowych. Wszystkie wyżej planowane przedsięwzięcia mają wsparcie wpływowych polityków i usłużnych mediów, które nie piszą o zagrożeniach, za to dużo o „innovacyjnych technologiach”, co jest nieprawdą. Podobnie zależne od polityków i urzędników instytucje ochrony środowiska. Realnym zagrożeniem jest brak skutecznej i rzetelnej informacji kierowanej do społeczeństwa w sprawach, w których społeczeństwo ma być ofiarą skutków podejmowanych decyzji. Potwierdzeniem tego stanu rzeczy jest z projekt budowy spalarni odpadów na Widzewie. Społeczeństwo jest manipulowane od 2007 roku, brak jest rzetelnych informacji o zagrożeniach ekonomicznych, społecznych i środowiskowych dla mieszkańców, nie zostały takie przekazane ani z UMŁ, ani poprzez „życzliwe” media.

Przekształcanie odpadów w energię jest przedsięwzięciem celowym i opłacalnym, ale nie poprzez prymitywne spalanie i to w bezpośredniej bliskości osiedli mieszkalnych. Wybrano rozwiązanie najgorsze z możliwych, za to najdroższe, jeśli chodzi o eksploatację (zapłacą mieszkańcy) i najbardziej uciążliwą dla mieszkańców (choćby przez transport odpadów), co oczywiście dla decydentów nie ma żadnego znaczenia. Nie ma także znaczenia fakt, że spalarnia osadów na GOŚ jest znacznie droższa niż zakładano, ale za to działa na ok. 60% planowanej wydajności.

Są sporym (medialnym) nadużyciem próby wmawiania mieszkańcom, że kolejne opracowania za spore pieniądze typu „Marka Łodzi” czy strategia innowacji, coś wnoszą. Kolejnymi zbawczymi projektami mają być Nowe Centra Łodzi (autorstwa tego samego, co innych, „drogich” projektów łódzkich), szybka kolej, nowy dworzec pod ziemią, czy obwodnica łódzka. Jeśli w Łodzi nie będzie co robić, za co żyć, robić biznes, to wszystkie projekty infrastrukturalne będą wokół Łodzi po to, żeby ją jak najszybciej ominąć.

W tej chwili sprawą największej wagi dla Łodzi jest konsolidacja środowisk twórczych, eksperckich, społecznych dla wypracowania nowych realnych podstaw i działań do zatrzymania zjawisk negatywnych i do rozwoju miasta. Obecnie przedstawiany dokument jest „porażką”, nakierowaną na sprzedaż miejskich spółek i prywatyzację kamienic (sprzedaż wraz z lokatorami), zamiast na realny rozwój. Jeśli urzędnicy UMŁ będą bronić swoich „Filarów”, bez uwzględniania obywatelskich propozycji, Mieszkańcy powinni zbudować własną Strategię, którą muszą wdrożyć urzędnicy.

Propozycja społeczna do konsultacji

Spoleczna Strategia Zrównoważonego Rozwoju Łodzi (koncepcja)

Misja:

Rozwój Łodzi poprzez zatrzymanie niekorzystnych zmian i tendencji społeczno - gospodarczych i środowiskowych oraz wdrożenie programów zrównoważonego Rozwoju z wykorzystaniem potencjałów rozwojowych Miasta (renta położenia, kapitał ludzki)

Cel:

Podniesienie standardów cywilizacyjnych Łodzi do poziomu miast rozwijających się w Polsce oraz wypracowanie trwałych mechanizmów i narzędzi dla stworzenia stałego trendu rozwojowego Miasta

Założenia:

- Przeciwdziałanie partyjnym i parapartyjnym grupom interesów, sprzecznych z interesem obywateli – mieszkańców Łodzi (monitoring korupcji)
- Zatrzymanie społecznej i ekonomicznej zapaści miasta, ostatniego w rankingach rozwojowych dużych miast w Polsce
- Uruchomienie rozwoju społecznego i gospodarczego Łodzi, odpowiedniego do potencjału rozwojowego miasta i ambicji jego mieszkańców

Obszary problemowe:

- Polityka i administracja
- Społeczeństwo
- Ład przestrzenny
- Ekonomia
- Środowisko

Metodyka wdrożenia Strategii

Konsultacje społeczne projektu Strategii

Organizacje pozarządowe, Mieszkańcy (Rady osiedlowe)

Radni Miasta Łodzi

Urząd Miasta Łodzi

Strategiczne działania

Strefy (obszary) interwencji i stymulowania rozwoju miasta

I. Polityka i administracja

Polityka władz

- Odpolitycznienie władz w kierunku demokracji bezpośredniej, zarządzania miastem przez Obywateli i dla Obywateli (Mieszkańców)
- Społeczny monitoring
- Przeprowadzenie procedur przejęcia majątku przez Gminę w wyniku zasiedzenia, uregulowanie innych spraw „własnościowych”
- Opracowanie i przedstawienie Mieszkańcom planów (roczne, wieloletnie) administracji (UMŁ) dotyczących:
 - Budżetu
 - Polityki społecznej (m.in.: likwidacja bezrobocia, bezdomność, wykluczenie)
 - Polityki ekonomicznej (m.in.: roboty publiczne, inwestycje, efektywne zarządzanie spółkami, mieszkalnictwo)
 - Współpracy z organizacjami pozarządowymi
 - Ochrony środowiska (w tym Planu gospodarki odpadami)

Administracja

- Przystosowanie infrastruktury budynków administracji publicznej dla potrzeb niepełnosprawnych, w tym również niewidomych poprzez umieszczenie oznakowań pomieszczeń alfabetem braila, termomodernizacja obiektów
- Opracowanie rygorystycznych wytycznych w formie Uchwały Rady Miasta dla konkursowych naborów na stanowiska menedżerskie, kierownicze, dyrektorskie w Urzędzie Miasta oraz w spółkach miejskich
- Opracowanie i wdrożenie systemów mających na celu usprawnienie działalności administracji i minimalizacji uciążliwości biurokracji dla mieszkańców
- Uproszczenie procedur przez zwiększenie kompetencji, wynikające ze zmniejszenia etatów w urzędach (redukcja kosztów administracyjnych)
- Społeczny monitoring działalności urzędów w celu eliminacji działań szkodliwych społecznie
- Powrót do instytucji gospodarza domu, zmniejszenie lub całkowita likwidacja Administracji Nieruchomościami
- Stworzenie instrumentów działania administracji w porozumieniu i dla społeczności lokalnych

II. Społeczeństwo

Aktywność społeczna:

- Opracowanie programu tworzenia małych przedszkoli w obrębie osiedli
- Przywrócenie osiedlowych Domów Kultury z programami zajęć pozaszkolnych dla dzieci, z dostępem do internetu, bibliotekami, kursami tańca, spotkaniami z twórcami kultury i ciekawymi osobami mieszkającymi na danym osiedlu, wspólnymi imprezami dla mieszkańców itp.
- Opracowanie programu tworzenia Klubów Seniorów i miejsc wymiany międzypokoleniowych doświadczeń w Domach Kultury
- Opracowanie programu tworzenia Klubów Malucha i Klubu Młodych Mam w Domach Kultury
- Opracowanie i wdrożenie programu mieszkalnego Senior - Junior
- Opracowanie i wdrożenie programu przeciwdziałania bezdomności i wykluczeniu społecznemu, wdrażanie efektywnych metod zmniejszania bezrobocia i bezdomności, np. program „Przyjazne osiedla”, „Czynsz za pracę”, itp.
- Opracowanie i wdrożenie programu robót publicznych dla bezrobotnych oraz wspieranie ekonomii społecznej w postaci spółdzielni socjalnych
- Opracowanie Programu współpracy ze stowarzyszeniami poprzez ułatwienie dostępu do lokali na prowadzenie działalności statutowej – lokale takie mogą funkcjonować przy Domach Kultury i mieć formę użyczenia za świadczenie usług wolontariackich na potrzeby funkcjonowania Domów Kultury.

Przedsiębiorczość:

- Wspieranie małych i średnich przedsiębiorstw poprzez prowadzenie i udostępnianie Programów badań nad popytem na towary i usługi w określonych obszarach miasta, wskazywaniem miejsc dogodnych na prowadzenie określonych rodzajów działalności itp.
- Tworzenie preferencji i ulg podatkowych dla rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw (najem lokali, ułatwienie załatwiania formalnych spraw urzędowych, przystosowanie opłat lokalnych do wahań gospodarczych i rynkowych oraz przewidywanych obrotów)

Bezpieczeństwo:

- Wsparcie Miasta dla policji w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa bezpośredniego (zwiększenie ilości posterunków, posterunkowych, dzielnicowych)
- Opracowanie i wdrożenie Programu monitorowania Miasta
- Opracowanie Programu bezpieczeństwa imprez publicznych, w tym głównie meczy piłkarskich, itp.

Zdrowie:

- Komunalizacja szpitali, wybór zarządzającego szpitalem w drodze otwartych konkursów menedżerskich
- Uruchomienie systemu kształcenia ustawicznego opiekunów szpitalnych i domowych dla przewlekle chorych i wymagających opieki paliatywnej, w tym samotnych
- Wdrożenie Programu profilaktyki zdrowotnej we wszystkich placówkach systemu kształcenia dzieci i młodzieży (mobilnej lub stacjonarnej) poprzedzonego wielowariantową koncepcją wyłożoną do dyskusji i akceptacji społecznej
- Opracowanie i wdrożenie projektu racjonalnego funkcjonowania obiektów szpitalnych i przychodni (termomodernizacja, ekonomika transportu wewnętrznego – automatyzacja, wymiana łóżek na nowoczesne, itp.)

Edukacja

- Realizacja Programu modernizacji łódzkich szkół, w tym termomodernizacja, rozbudowa w uzasadnionych przypadkach o halę sportową i basen całoroczny, dostępny dla lokalnych społeczności w formie odpłatnej, co pozwoli na lepsze finansowanie placówek
- Opracowanie i wdrożenie programu alternatywnego wykorzystania powierzchni placówek w okresach niżu demograficznego, po przeprowadzeniu szerokiej dyskusji społecznej (np. wykorzystanie części budynków na funkcjonowanie Osiedlowych Domów Kultury), dla przeciwdziałania zamykania lub nieuzasadnionej prywatyzacji szkół
- Realizacja programu wsparcia placówek – szkół specjalnych
- Konkursowy i transparentny wybór Dyrekcji placówek oświatowych (wytyczne i sposób przeprowadzania konkursów powinien być w formie Uchwały Rady Miasta)
- Przywrócenie kształcenia zawodowego w Łodzi
- Stała współpraca z uczelniami w zakresie monitorowania trendów rozwojowych, zagrożeń społecznych, gospodarczych i środowiskowych Łodzi (do wykorzystania w procesie wdrażania i nowelizacji Strategii)
- Wspieranie i podnoszenie prestiżu uczelni łódzkich poprzez tworzenie dobrych warunków dla funkcjonowania instytucji otoczenia biznesu oraz inicjatyw proinnowacyjnych, połączone ze wsparciem i rozwojem innowacji w MŚP

Wypoczynek sport i rekreacja

- Zwiększenie ilości basenów na terenie miasta
- Odnowa i przebudowa basenów np. „Anilana”, „Włókniarz”
- Zmiana miejsca Lunaparku i jego rozbudowa na terenach Brusa na Park Rekreacji i Rozrywki, rozszerzenie oferty
- Opracowanie i wdrożenie programu sportowego rozwoju dzieci i młodzieży
- Usprawnienie transportu miejskiego, zapewnienie miejsc parkingowych przy obiektach sportowych
- Tworzenie nowych miejsc wypoczynku i rekreacji w oparciu o innowacyjne projekty wykorzystujące OZE, w tym geotermię

Kultura i dziedzictwo kulturowe

- Realizacja projektu „Łódź Filmowa – powrót do korzeni”

- wspieranie kultury i sztuki zaangażowanej, adresowanej głównie do młodzieży poprzez np. reaktywację w miejskich instytucjach kulturalnych – Dyskusyjnych Klubów Filmowych
- Realizacja Projektu – Łódź Stolicą Mody (jako kontynuacja Łodzi włókienniczej)
- Promocja projektów „Łodzi secesyjnej”, „Łodzi przemysłowej”, itp.
- Wsparcie dla inicjatyw Organizacji Pozarządowych, takich jak: Oskary Jazzowe, festiwal IV Kultur, itp., z poszanowaniem praw autorskich

III. Ekonomia

Gospodarka:

- Opracowanie i wdrożenie programu remontu, modernizacji, rewitalizacji kamienic i obiektów pofabrycznych (jako źródła przychodów i zmniejszenia bezrobocia)
- Opracowanie i wdrożenie programu „Łódź Energii Odnawialnej” w ścisłej współpracy z lokalnymi przedsiębiorcami, PŁ, UŁ, ITC, inne zgłaszające akces.
- Realizacja Projektu Multimodalne „Centra Logistyczne TNT” – zabezpieczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego wokół Łodzi miejsc (obszarów) dla Kompleksów Logistycznych (przeładunku, obsługi, magazynowania, konfekcjonowania itp.), transportu lotniczego cargo, drogowego i kolejowego w korytarzach sieci TNT (międzynarodowej sieci transportu towarów i usług), wykorzystanie potencjału położenia Miasta i Województwa Łódzkiego.
- Utworzenie bazy projektów rozwojowych dla Łodzi, jako otwarty portal wykorzystania pomysłów, wiedzy, doświadczeń Mieszkańców i NGO, tworzących nowe miejsca pracy wraz z opracowaniem mechanizmów i narzędzi wsparcia projektów akceptowalnych społecznie, wykonalnych ekonomicznie, nieuciążliwych środowiskowo

Finanse:

- Analiza bilansu zysków i strat budżetu, eliminacja kosztów nieuzasadnionych, wsparcie źródeł przychodów, pozyskiwanie środków pozabudżetowych dla realizacji projektów ważnych dla Miasta Łodzi
- Integracja kapitału łódzkiego, podmiotów gospodarczych (np. budowlanych, instalacyjnych, handlowych, itp.) dla realizacji projektów dla Miasta Łodzi
- Budowa Kapitału Miasta Łodzi (m.in. bank miejski)
- Opracowanie systemu możliwości realizacji inwestycji miejskich z tzw. „Trzeciej ręki”, spłacających się z przyszłych przychodów

IV. Ład Przestrzenny

Mieszkalnictwo:

- Opracowanie i Uchwalenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Łodzi z uwzględnieniem:
- ✓ Budowy „Przyjaznych Osiedli” – superenergooszczędnych i samowystarczalnego energetycznie dla potrzeb komunalnych mieszkań rotacyjnych, zamiennych, socjalnych, docelowych, wybudowanego w systemie tzw. „trzeciej ręki” z operatorem działającym nie dla zysku, ze środków kredytowych spłacanych z czynszów w okresie 50 lat. Osiedla będą miały ok. 3500 mieszkań. Zatrudnienie znajdzie w nim ok. 100 osób niewykwalifikowanych, w połączeniu z realizacją projektu „100 kamienic dla Łodzi”.

- Rewitalizacja Łodzi, w szczególności Kompleksów: „Księży Młyn” i „Famuły” przy ul. Ogrodowej ze środków programu UE – JESSICA lub kredytów, na co pozwoli projekt „Przyjazne Osiedla” i „100 Kamienic dla Łodzi”, przeznaczenie piwnic i poddaszy na działalność artystyczną, kulturalną, hotelowy najem apartamentów, itp. (wg. konkursowo wybranego projektu funkcjonalno – przestrzennego zagospodarowania), zapewnienie miejsc parkingowych w strefach mieszkalnych (budowa parkingów wielopoziomowych wolnostojących)
- Rewitalizacja pozostałych, jeszcze niewyburzonych zabytkowych obiektów przemysłowych na różne funkcje, w tym głównie kulturalno – rekreacyjne – sposób finansowania j.w.
- Rozwiązanie spraw majątkowych miasta, w tym: zatrzymanie procesu przejmowania kamienic przez prywatnych „właścicieli” przez natychmiastowe uruchomienie prawnych instrumentów zasiedzenia w złej wierze po 30 latach, poprzedzonego inwentaryzacją posiadanego mienia komunalnego. Program prowadzony etapowo, ze wstrzymaniem wszelkich działań „przekazywania” i sprzedaży kamienic.
- Budowa sieci hoteli miejskich (będących własnością miasta) np. pod nazwą „Nowa Łódź”

Komunikacja:

- Racjonalne połączenia komunikacyjne z obiektami nowego układu kolejowego (projektowanego)
- Usprawnienie komunikacji poprzez budowę kolei obwodowej miasta (wg. trasy istniejącej od lat) i poprzez racjonalne zmiany w transporcie zbiorowym (tramwaj i autobus na jednym torze)
- Przebudowa etapowa głównych arterii miasta w kierunkach północ – południe i wschód – zachód (estakady na skrzyżowaniach głównych tras, zagłębienie tras poniżej traktów pieszych i rowerowych, które należy rozbudować) połączonych z koleją obwodową.
- Wykorzystanie ogromnej szansy Rozwoju logistyki transportowej w regionie, w tym budowy kolei wysokich prędkości, budowy obwodnicy Łodzi łączącej Łódź z siecią międzynarodowego transportu, handlu i usług, budowy portu lotniczego cargo w Łasku, budowy Centralnego Portu Lotniczego między Łodzią a Warszawą.
- Zmiana sposobu opłat komunikacji miejskiej (powrót do biletu nieczasowego)
- Opracowanie Programu ładowania samochodów o napędach elektrycznych przy istniejących stacjach paliw.
- Budowa ścieżek rowerowych przy wszystkich planowanych przebudowach tras, przystosowanie ścieżek istniejących w ciągach pieszych dla osób niedowidzących i niewidzących.
- Przypisanie Inżynierowi Miasta funkcji koordynatora równoczesnego prowadzenia prac instalacyjnych w każdym z przebudowywanych fragmentów ulic i tras, w tym remont studzienek burzowych (unikniemy w ten sposób nagminnych sytuacji, gdy zaraz po wyremontowaniu drogi, kolejne ekipy zrywają nową nawierzchnię, aby wykonać prace instalacyjne)
- Monitorowanie jakości wykonywanych prac drogowych w Łodzi
- Połączenie transportu tramwajowego i autobusowego na jednym torze wszędzie tam, gdzie istnieje taka możliwość
- Zakaz budowy obiektów w centrum Łodzi bez poziomów parkingowych
- Zwiększenie ilości miejsc parkingowych poprzez budowę wolnostojących zautomatyzowanych parkingów modułowych wielopoziomowych

Przestrzeń miejska

- Uzupełnienie lub budowa małej architektury parkowej, skwerowej
- Energooszczędne doświetlenie obszarów problemowych
- Rewitalizacja skwerów i zieleńców
- Budowa i zapewnienie powszechnego dostępu do szaletów i łaźni na terenie miasta

V. Środowisko

Gospodarka odpadami i działania dla poprawy czystości powietrza:

- Budowa instalacji do termicznego przekształcania odpadów i osadów ściekowych zeroemisyjnej w optymalnej lokalizacji i akceptowalnej społecznie
- Opracowanie i wdrażania programu postępowania z odpadami ulegającymi biodegradacji (np. ulgi w opłatach za montaż młynków do odpadów zielonych, prowadzenie prawidłowej selekcji u źródła)
- Wdrożenie narzędzi i mechanizmów edukacyjnych, prawnych i finansowych dla utrzymania miasta i jego otuliny w czystości
- Utrzymywanie czystości w posesjach i ich otoczeniu (gospodarz domu – nowe miejsca pracy)

Gospodarka wodna i wodno – ściekowa

- Wdrożenie Programu „Czyste Źródła Bzury” w otulinie Łodzi – czyste kąpieliska w Arturówku poprzez montaż biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków oraz ochrony bioróżnorodności, jako Program gminy - miasta Łódź
- Wdrożenie społecznie oczekiwanego programu renaturalizacji łódzkich rzek w miejscach gdzie jest to ekonomicznie uzasadnione i środowiskowo możliwe
- Ochrona zasobów wód pitnych dla Miasta Łodzi
- Opracowanie i wdrożenie Programu zmniejszenia uciążliwości i oddziaływania hałasu pochodzenia komunikacyjnego
- Ochrona istniejących stref zielonych miasta Łodzi i jego otuliny

Ochrona powietrza

- Opracowanie i wdrożenie Programu zmniejszenia w Łodzi i regionie ilości zanieczyszczeń w powietrzu (łódzianie chorują częściej i żyją krócej o 2 lata w porównaniu z innymi aglomeracjami), przeciwstawnego projektom budowy wokół Łodzi elektrowni węgla brunatnego i innych źródeł emisji zanieczyszczeń
- Budowa zakładów geotermii dla produkcji energii elektrycznej i ciepłej w Łodzi i aglomeracji łódzkiej.
- Wdrażanie Odnawialnych Źródeł Energii [OZE] oprócz geotermii oraz systemów oszczędzania i poszanowania energii
- Program aktywnego współdziałania władz, organizacji społecznych i obywateli w celu zatrzymania procesów zmian zanieczyszczania powietrza (projekt CCS, rozpoznawanie i ew. eksploatacja gazu łupkowego, itp.)
- Termomodernizacja obiektów
- Likwidacja niskiej emisji (projekt CZR, PŁ, Dalkia)

Metodyka wdrażania Strategii

- Konsultacje społeczne projektu Strategii
- Ustalenie końcowej wersji strategii
- Powołanie Zespołu Wdrożeniowego (koordynacja)
- Powołanie zespołu Monitorującego
- Monitoring, aktualizacja, społeczna konsultacja na poziomie wdrażania